

# 物件 1 8 9

項目	内容
所在地	高梁市玉川町玉 (JR備中高梁駅から車で約10分) (JR備中広瀬駅から車で約5分)
土地面積	宅地 約323㎡
住宅床面積	約95㎡
構造	木造平屋建
建築時期	不明
空き家になった時期	平成28年6月
上下水道等	※水道：市水道 ※トイレ：下水道 ※給湯：電気温水器
修理の必要性	有り (一部座板の修繕等)
付帯施設等	2階建て離れ (6畳2間)、倉庫
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し (家財は家主で処分) ・売買希望価格：200万円 (畑・山林含む)
その他	・畑、山林有り (所有地全ての所有権を移転できることが条件) ・小学校、郵便局、市役所出先機関が徒歩5分圏内 ・駐車場 3台分程度



(間取り図)

