

# 物件 1 6 1

項目	内容
所在地	高梁市中井町西方 (JR備中高梁駅から車で約30分) (JR方谷駅から車で約10分)
土地面積	宅地 約190㎡
住宅床面積	本宅 約64㎡
構造	木造平屋建
建築時期	平成9年
空き家になった時期	建築以来、年に数回の帰省時のみ利用
上下水道等	※水道：市水道 ※トイレ：汲み取り（簡易水洗） ※給湯：電気給湯器
修理の必要性	なし
付帯施設等	なし
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し ・賃貸希望価格 月額3万円 ・売買希望価格 350万円
その他	・小学校、市役所出先等まで自動車で約10分、中学校まで約20分 ・賃貸は、将来的に購入を検討いただける方のみ。 ・自動車3台程度駐車可能 ・ペット可



(間取り図)

