

物件 90

項目	内容
所在地	高梁市有漢町有漢 (JR備中高梁駅から車で約25分) (岡山自動車道・有漢ICから車で約2分)
土地面積	宅地 493㎡
住宅床面積	本宅 約69㎡
構造	木造2階建
建築時期	平成6年(一部リフォーム有)
空き家になった時期	平成23年頃(以後定期的に利用)
上下水道等	※水道:簡易水道 ※トイレ:水洗(合併浄化槽) ※給湯:ガス
修理の必要性	無
付帯施設等	・物置(チェーンソー、草刈機2台、薪割り機等有り) ・薪ストーブ、エアコン、食器洗浄機有り
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し ・賃貸希望価格 月額4万円(応相談) ・売買希望価格 400万円(応相談) ※不動産業者仲介物件(別途、仲介手数料等必要)
その他	・認定こども園、小学校、中学校、市役所出先等が自動車で5分圏内 ・他に山林、原野あり

(間取り図)

(1階)



(2階)

