

随時募集中の住宅一覧

(平成29年5月15日現在)

※応募は先着順で受付けております。

申込みの状況によってはご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください。

入居者資格

- ①所得要件に該当すること（住宅により異なります）
 ②現在住宅に困っていること（単独住宅・特定公共賃貸住宅・地域優良賃貸住宅は自ら居住する住宅を必要とすること）
 ③市町村税を滞納していないこと ④暴力団員でないこと ⑤その他、住宅により個別の条件があります
- ※1 入居に際しては、保証能力のある連帯保証人が2名必要です。法人（勤務先等）も連帯保証人になることができます。契約締結時に連帯保証人の印鑑登録証明書及び所得証明書等の提出が必要となりますのであらかじめご了承ください。
 ※2 単独住宅は契約期間5年の定期借家契約となります。連帯保証人は1名です。
 ※3 駐車場のある住宅でも1戸1台のみです。2台目以降は入居者個人で団地外に駐車場を確保していただくことになります。
 ※4 都市計画区域外の市営住宅に入居する場合は、所得の上限が21万4千円となります。（区域内は上限15万8千円）

お問い合わせ先：高梁市産業経済部まちづくり課住宅係 TEL (0866) 21-0237

	住宅名	住所	小学校区	戸数	間取り	家賃(円)	単身入居	浴槽	駐車場	都計区域	その他
市	横町第4 (7号)	横町1565	高梁	1	2DK (4.5・6)	3,600~7,200	○	×	×	内	
	木野山 (8号、11号)	津川町今津507-1	津川	2	2DK (4.5・6)	3,600~7,000	○	×	△	外	
	玉 (4号)	玉川町玉789-2	玉川	1	3DK (4.5・2F~4.5・6)	12,000~23,500	×	○	△	外	
	松山 (1-3号、3-10号、 5-17号)	下谷町4811	高梁	3	3DK (6・6・6)	19,900~39,200 (駐車場1,500~2,000)	×	○	○	内	
	松山 (2-30号)	下谷町4811	高梁	1	2LDK (6・6)	19,200~37,700 (駐車場1,500)	○	○	○	内	
	松山 (4-45号、5-47号、5-48号、 6-49号、7-52号)	下谷町4811	高梁	5	2DK (6・4.5)	14,600~28,600 (駐車場1,500)	○	○	○	内	60歳以上又は障害者 等であること
	頼久寺 (1号)	頼久寺町21-1	高梁	1	3DK (6・6・6)	20,200~39,700 (駐車場1,500)	×	○	○	内	
	御前 (5号、6号)	御前町2326	高梁	2	2LDK (6・6)	19,700~38,700 (駐車場1,500)	○	○	○	内	
	内山下第2 (7号)	内山下130	高梁	1	2DK (2F~3・6)	9,900~19,400	○	○	×	内	
	内山下第2 (27号)	内山下130	高梁	1	3DK (4.5・2F~4.5・6)	12,800~25,200	×	○	×	内	
営	肉谷 (12号)	高倉町田井856	津川	1	2LDK (6・6)	18,800~37,000	○	○	○	外	
	小瀬(旧県営) (7号、8号、10号)	落合町阿部2780-1	落合	3	3DK (4.5・2F~6・4.5)	12,100~23,700	×	×	○	外	
	小瀬(旧県営) (21号、23号、27号、 29号、31号)	落合町阿部2780-1	落合	5	3DK (4.5・2F~6・4.5)	12,200~24,100	×	×	○	外	
	小瀬(旧県営) (39号、50号)	落合町阿部2780-1	落合	2	3DK (6・2F~6・6)	13,300~26,100	×	×	○	外	
	市場第1 (D-1号、D-2号)	有漢町有漢2094	有漢西	2	3DK (6・6・8)	16,900~33,100 (共益費3,300)	○	○	○	外	
	市場第1 (F-1号、F-2号)	有漢町有漢2094	有漢西	2	3DK (6・6・8)	17,800~35,000 (共益費3,300)	○	○	○	外	
	横見第1 (G-2号)	有漢町有漢5683-3	有漢東	1	3DK (6・6・6)	19,000~37,300 (共益費3,300)	○	○	○	外	
	横見第2 (H-1号、H-2号、J-1号)	有漢町有漢5716-1	有漢東	3	3DK (6・6・6)	19,400~38,100 (共益費3,300)	○	○	○	外	
	横見第3 (M-1号、N-1号)	有漢町有漢5714-1	有漢東	2	3DK (6・6・6)	19,600~38,500 (共益費3,300)	○	○	○	外	
	千枚 (A-3号)	成羽町吹屋404	成羽	1	3DK (6・2F~6・6)	17,400~34,300 (共益費2,200)	○	○	○	外	
宅	坂本第2 (A-2号、A-3号)	成羽町坂本1187-3	成羽	2	4DK (6・2F~6・6・4.5)	19,600~38,500 (共益費3,300)	○	○	○	外	
	坂本第2 (B-2号)	成羽町坂本1187-3	成羽	1	3DK (6・2F~6・6)	18,600~36,500 (共益費3,300)	○	○	○	外	
	地頭第2 (15-1号)	川上町地頭2306	川上	1	3DK (6・2F~6・6)	18,400~36,200	○	○	○	外	
	長屋 (7-1号)	備中町長屋5-1	富家	1	3LDK (6・6・6)	22,700~44,500 (共益費3,300)	○	○	○	外	

随時募集中の住宅一覧

(平成29年5月15日現在)

※応募は先着順で受付けております。

申込みの状況によってはご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください。

入居者資格

- ①所得要件に該当すること（住宅により異なります）
 ②現在住宅に困っていること（単独住宅・特定公共賃貸住宅・地域優良賃貸住宅は自ら居住する住宅を必要とすること）
 ③市町村税を滞納していないこと ④暴力団員でないこと ⑤その他、住宅により個別の条件があります
- ※1 入居に際しては、保証能力のある連帯保証人が2名必要です。法人（勤務先等）も連帯保証人になることができます。契約締結時に連帯保証人の印鑑登録証明書及び所得証明書等の提出が必要となりますのであらかじめご了承ください。
 ※2 単独住宅は契約期間5年の定期借家契約となります。連帯保証人は1名です。
 ※3 駐車場のある住宅でも1戸1台のみです。2台目以降は入居者個人で団地外に駐車場を確保していただくことになります。
 ※4 都市計画区域外の市営住宅に入居する場合は、所得の上限が21万4千円となります。（区域内は上限15万8千円）

お問い合わせ先：高梁市産業経済部まちづくり課住宅係 TEL(0866)21-0237

	住宅名	住所	小学校区	戸数	間取り	家賃(円)	単身入居	浴槽	駐車場	都計区域	その他
市営住宅	長屋 (3-1号、5-1号)	備中町長屋5-1	富家	2	3LDK (6・6・6)	23,300~45,700 (共益費3,300)	○	○	○	外	
	下郷隠地 (5号)	備中町平川6653	富家	1	3DK (4.5・2F~6・4.5)	12,400~24,300	○	○	○	外	
	惣田 (1号)	備中町平川600	富家	1	3DK (6・2F~6・6)	15,000~29,500 (共益費3,300)	○	○	○	外	
	田原 (2号)	備中町東油野1556-2	富家	1	2DK (2F~6・6)	15,700~30,800	○	○	○	外	
	布瀬第1住宅 (B-1-2号)	備中町布瀬29	富家	1	4LDK (6・6・4.5・5.5)	23,100~45,400 (共益費3,300)	○	○	○	外	
	布瀬第1住宅 (B-7-2号)	備中町布瀬29	富家	1	4LDK (6・6・4.5・5.5)	23,400~46,000 (共益費3,300)	○	○	○	外	
	山添第1 (2号、6号)	備中町平川6385-5	富家	2	3LDK (6・6・6)	19,100~37,500 (共益費3,300)	○	○	○	外	
	山添第2 (12号)	備中町平川6385-8	富家	1	3LDK (6・6・6)	19,300~37,900 (共益費3,300)	○	○	○	外	
単独住宅	ファミリーハイツ星原 (301号)	成羽町星原36-1	成羽	1	3LDK (8・6・4.5)	46,000(定額) (共益費3,300)	×	○	○	外	・市営住宅の家賃及び割増賃料を滞納していないこと 【高梁・落合団地】 ☆自治会加入必須 ※自治会費・共用費・共聴施設の維持管理費が別途必要です。
	ファミリーハイツ星原 (102号、103号)	成羽町星原36-1	成羽	2	3LDK (6・6・4.5)	43,000(定額) (共益費3,300)	×	○	○	外	
	高梁団地(旧雇用促進) (1号棟1~4階)	落合町阿部1190-3	落合	3	3DK (6・6・4.5)	30,000(定額) (駐車場2,500)	×	○	○	外	
	高梁団地(旧雇用促進) (1号棟5階)	落合町阿部1190-3	落合	1	3DK (6・6・4.5)	28,500(定額) (駐車場2,500)	×	○	○	外	
	高梁団地(旧雇用促進) (2号棟1~4階)	落合町阿部1190-3	落合	9	2DK (6・4.5)	24,400(定額) (駐車場2,500)	○	○	○	外	
	高梁団地(旧雇用促進) (2号棟5階)	落合町阿部1190-3	落合	3	2DK (6・4.5)	23,100(定額) (駐車場2,500)	○	○	○	外	
	落合団地(旧雇用促進) (1~4階)	落合町阿部2290-1	落合	12	3DK (6・6・4.5)	34,200(定額) (駐車場2,500)	×	○	○	外	
落合団地(旧雇用促進) (5階)	落合町阿部2290-1	落合	8	3DK (6・6・4.5)	32,400(定額) (駐車場2,500)	×	○	○	外		
賃貸特定住宅共	布瀬第2住宅 (C-1-1号)	備中町布瀬29	富家	1	4LDK (8・8・2F~6・6)	55,000(定額) (共益費3,300円)	×	○	○	外	・同居の親族があること ・市営住宅の家賃及び割増賃料を滞納していないこと